รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ มัณฑนา เลค วัชรพล

๑. ชื่อโครงการ โครงการ มัณฑนา เลค วัชรพล
ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี)
๒. สถานที่ตั้ง ถนนสุขาภิบาล 5 แขวงออเงิน และแขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
๔. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารคิวเฮ้าส์ ลุมพินี ชั้น 37-38 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-343-8900 โทรสาร -
e-mail info@lh.co.th
๕. จัดทำโดย สาขาวิชาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ร่วมกับบริษัท โอ.เค เอ็นไวรอนเมนต์ทอล คอนซันแตนท์ แอนด์ รีเสิรชส์ จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ 15 กันยายน 2554
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ มกราคม 2569
๘. รายละเอียดโครงการ
- ลักษณะ/ประเภทโครงการ จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย จำนวน 906 แปลง
- ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง เนื้อที่รวมเท่ากับ 289-3-50.2 ไร่
- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

* การบำบัดน้ำเสีย
- มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง และระบบบำบัดน้ำเสียรวม โดยพบว่ามีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด
- มีการติดตั้งระบบบำบัดขั้นต้นด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป และติดตั้งระบบดักละอองฝอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ
- การสูบกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดตามความถี่ที่เหมาะสม

* อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
- จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยไว้ภายในโครงการ
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดและตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้อย่างสม่ำเสมอ
- มีการบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ
- มีมาตรการด้านการควบคุมดูแลการใช้สารเคมีในสระว่ายน้ำ
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Lifeguard)

- จัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิตในสระว่ายน้ำ
- มีมาตรการด้านความปลอดภัยจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นและรักษาความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ
- จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล
- จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำสม่ำเสมอ

* การจัดการขยะมูลฝอย/กากของเสีย

- มีการจัดเตรียมถังรองรับขยะสำหรับบ้านพักอาศัย เป็นห้องขยะสำเร็จรูปไว้ภายในรั้วบ้านแต่ละหลัง
- มีการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอยแยกประเภทบริเวณพื้นที่โครงการ
- มีการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากการล้างที่พักขยะรวม